

**Teilhaushalt 6****Erläuterungen und ergänzende Festlegungen gemäß § 4 GemHVO-Doppik**1. Erläuterungen und ergänzende Festlegungen gemäß § 4 Abs. 9 GemHVO-DoppikProdukt 36600 Spiel- und Bolzplätze

Die erhöhten Aufwendungen im Jahr 2020 (76.752,93 €) im Vergleich zu den anderen Haushaltsjahren resultieren aus größeren Instandhaltungsmaßnahmen Spiellandschaft Südstadt/Bolzplatz.

Die Zuwendungen in Höhe von 1.200 € sind ein Zuschuss zum Nutzungsentgelt (analog Mietkostenzuschuss) für den Sportplatz Klueß. Der Nutzungsvertrag enthält eine jährliche Kündigungsfrist.

Produkt 51100 Räumliche Planung und Entwicklung

Bei den Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen 2020 sind u. a. Restkosten für die Altlastensanierung Stahlhof (375.000 €) enthalten.

Produkt 54100 Gemeindestraßen

In den Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen sind u. a. folgende Aufwendungen für die Unterhaltung geplant:

- Straßenunterhaltung, einschl. Radwege, Straßenmarkierungen, Beschilderung etc.

2022	478.500 €
2023	540.500 €
2024	337.000 €
2025	337.000 €

- Unterhaltung Gehwege (größere Maßnahmen)

2022	160.000 €	(zuzüglich Überhänge aus 2021)
2023	200.000 €	

- Straßenbeleuchtung, einschl. Weihnachtsbeleuchtung

2022	780.000 €
2023	805.000 €
2024	820.000 €
2025	840.000 €

- Poller, Ampelanlagen

2022	21.600 €
2023	22.100 €
2024	22.600 €
2025	23.100 €

- Unterhaltung Brücken, Tunnel, ingenieurtechnische Anlagen

2022	93.000 €
2023	68.000 €
2024	32.000 €
2025	32.000 €

- Niederschlagswasser                      2022: 725.000 €  
Ab 2023: 655.500 €
- Baum- und Grünpflege                    jährlich 40.000 €
- Stadtmobiliar                                jährlich 15.000 €

Die Leistungen des Stadtbauhofes aus der internen Leistungsverrechnung sind in diesen Haushaltsansätzen nicht enthalten.

#### Produkt 55100            Umweltschutz/öffentliches Grün/Naherholung

Gemäß Beschluss VII/0154/19 sind jährlich Zuwendungen in Höhe von 10.500 € für die DRK-Wasserwacht eingestellt.

### 2. Erläuterungen und ergänzende Festlegungen zu den Investitionen

#### Produkt 3660            Spiel- und Bolzplätze

Im Stadtgebiet sollen 2022 und 2023 jährlich 120.000 € für die Erneuerung von Spielplätzen und Spielgeräten eingesetzt werden.

2022	Schallschutzwand Spiellandschaft Südstadt	68.100 €
	Pauschale	60.000 €
2023	Pauschale	120.000 €
Ab 2024	jährliche Pauschale	60.000 €

**Die Entscheidung, welche Spielplätze erneuert werden sollen, erfolgt in Abstimmung mit den Fachausschüssen.**

#### Produkt 51100            Räumliche Planung und Entwicklung

Die Auszahlungen für Investitionen enthalten die Eigenanteile und erhöhten Eigenanteile für die Städtebaulichen Sondervermögen.

#### **Altstadt**

Die Eigenanteile für die Städtebauliche Sanierungsmaßnahme „**Altstadt**“ betragen

<b>2022</b>	1.101.600 €
<b>2023</b>	1.114.900 €
<b>2024</b>	1.365.100 €
<b>2025</b>	1.472.900 €

**Haushaltsvermerk:**

In den Eigenanteilen ist eine Pauschale für Umschichtungszwecke in Höhe von jährlich 200.000 € für mögliche Umverteilungen von Fördermitteln aus anderen Kommunen und für nicht geplante zusätzliche Eigenanteile sowie erhöhte Eigenanteile für Städtebaufördermittel vorgesehen. Eine Deckung für Mindereinnahmen oder Mehrausgaben bei anderen Produkten ist nicht zulässig.

Die erhöhten Eigenanteile für die Sanierungssondervermögen „Altstadt“ dienen der Finanzierung folgender Maßnahmen:

Markt	<b>2022</b>	500.000 €
	<b>2023</b>	830.000 €
	<b>2024</b>	737.400 €
Armesünderstraße	<b>2022</b>	157.700 €
Pferdemarkt 45		41.100 €

Die Maßnahme „Schweriner Vorstadt“ wurde zum 30.06.2019 und die „Südstadt“ zum 31.12.2019 schlussgerechnet.

Die ausgewiesenen Einzahlungen für das Projekt „Schweriner Vorstadt“ betreffen ein noch laufendes Darlehen.

Produkt 54100      Gemeindefstraßen

Die Ausgleichzahlungen des Landes für den Wegfall der Straßenbaubeiträge nach § 10 Absatz 5 Finanzausgleichsgesetz M-V betragen jährlich 129.300 €.

Die **Auszahlungen für immaterielle Vermögensgegenstände** beinhalten die Auszahlungen an den SAB nach Rahmenvereinbarung (Mitteilungsvorlage V/0649/12).

<b>2022</b>	Flotowstraße	51.460 €
	Dachssteig 1. BA	29.050 €
	Schwarzer Weg	33.200 €
	Mühlenweg	67.000 €
	Gutower Straße	29.548 €
	Bützower Straße	27.400 €
<b>2023</b>	Werlestraße	40.670 €
	Falkenflucht	21.580 €
	Fischerweg	57.000 €
	2024/2025 Planung mit Durchschnittswert der letzten Jahre	122.600 €

Die **Auszahlungen für Sachanlagen** beinhalten folgende Investitionen:

<b>2022</b>	Mittelinsel Schwaaner Straße	20.200 €
	Verkehrszählgerät	4.500 €
	Stadtmobiliar (Investiv)	12.800 €
	Bushaltstellen	82.500 €

<b>Brücke Dehmen (Restkosten)</b>	<b>76.500 €</b>
<b>Haushaltsvermerk:</b>	
<b>Die Sanierung der Brücke Dehmen wird nur realisiert, wenn eine Förderung erfolgt.</b>	
Brücke Falkenflucht	617.900 €
Brücke Am Mühlentor Planungskosten	44.500 €
Brücke über die Nebel „Kuhbrücke“	220.000 €
Brücke Turmstraße Planungskosten	12.200 €
Brücke An der Schanze Planungskosten	11.000 €
Werlestraße Planungskosten	44.200 €
Glasewitzer Chaussee Planungskosten	71.600 €
B-Plangebiet (Nr. 67) Bredentiner Weg (Petershof) (2023: 1.025.400 €)	109.300 €
<b>Dehmener Straße Planungskosten</b>	<b>3.100 €</b>
<b>Haushaltsvermerk:</b>	
<b>Die Sanierung der Dehmener Straße wird nur realisiert, wenn eine Förderung erfolgt.</b>	
Flotowstraße (2024: 441.700 €)	310.900 €
Niklotstraße Planungskosten	11.700 €
Dachssteig	542.200 €
Falkenflucht Planungskosten	10.700 €
Fahrradstraße Schwarzer Weg	610.400 €
B-Plangebiet (Nr.91) Fischerweg (2024 Fertigstellung 687.900 €)	577.800 €
Kuhlenweg Planungskosten	43.100 €
Langendammscher Weg Planungskosten	20.800 €
Gartenstraße Planungskosten	25.300 €
B-Plangebiet (Nr.76) Industriegebiet	
Verbindungsschausee Planungskosten	58.700 €
Radweg Schwarzer Weg Planungskosten	29.700 €
<b>2023 Stadtmobiliar (Investiv)</b>	<b>12.800 €</b>
Bushaltestellen	82.500 €
<b>3. Themenbereich Insee</b>	
<b>An den Bootshäusern</b>	<b>234.000 €</b>
<b>Haushaltsvermerk:</b>	
<b>Die Maßnahmen im Rahmen des 3. Themenbereichs Insee (An den Bootshäusern, Zur Kanalbrücke, Fährhausweg) werden nur realisiert, wenn eine Förderung erfolgt.</b>	
Werlestraße	876.100 €
B-Plangebiet (Nr. 67) Bredentiner Weg (Petershof)	1.025.400 €
<b>Dehmener Straße</b>	<b>318.900 €</b>
<b>Haushaltsvermerk:</b>	
<b>Die Sanierung der Dehmener Straße wird nur realisiert, wenn eine Förderung erfolgt.</b>	

	Flotowstraße (2022: 310.900 €)	441.700 €
	Falkenflucht	690.500 €
	Bürgermeister-Dahse-Straße Planungskosten	10.900 €
	B-Plangebiet (Nr.6b) Suckower Tannen (Planungskosten – Fertigstellung 2024: 658.700 €)	13.000 €
	B-Plangebiet (Nr. 91) Fischerweg (2024 Fertigstellung 687.900 €)	9.000 €
<b>2024</b>	Verkehrszählgerät	4.500 €
	Stadtmobiliar (Investiv)	10.000 €
	Bushaltestellen	82.500 €
	Brücke Turmstraße	137.100 €
	Brücke An der Schanze	115.600 €
	<b>3. Themenbereich Inselsee</b>	
	<b>Zur Kanalbrücke</b>	<b>274.900 €</b>
	<b>(2025: 743.300 €)</b>	
	<b>Haushaltsvermerk:</b>	
	<b>Die Maßnahmen im Rahmen des 3. Themenbereichs Inselsee (An den Bootshäusern, Zur Kanalbrücke, Fährhausweg) werden nur realisiert, wenn eine Förderung erfolgt.</b>	
	Glasewitzer Chaussee Planungskosten	22.900 €
	Besserstraße Anteil außerhalb Sanierungsgebiet und erhöhter Eigenanteil	259.900 €
	Krückmannstraße Anteil außerhalb Sanierungsgebiet und erhöhter Eigenanteil	427.000 €
	Erschließung Stahlhof (2025:722.300 €)	1.083.500 €
	Niklotstraße (2025: 871.100 €)	805.400 €
	Wallensteinstraße Planungskosten	11.200 €
	Gutower Straße (2025: 303.300 €)	330.300 €
	Bürgermeister-Dahse-Straße	578.500.€
	Weinbergstraße Planungskosten	22.900 €
	B-Plangebiet (Nr.6b) Suckower Tannen	658.700 €
	B-Plangebiet (Nr.91) Fischerweg	687.900 €
	Kuhlenweg	546.100 €
	Langendammscher Weg	190.800 €
	Radweg Schwarzer Weg	443.200.€
<b>2025</b>	Stadtmobiliar (Investiv)	10.000 €
	Bushaltestellen	82.500 €
	<b>3. Themenbereich Inselsee</b>	
	<b>Zur Kanalbrücke</b>	<b>743.300 €</b>
	<b>Haushaltsvermerk:</b>	
	<b>Die Maßnahmen im Rahmen des 3. Themenbereichs Inselsee (An den Bootshäusern, Zur Kanalbrücke, Fährhausweg) werden nur realisiert, wenn eine Förderung erfolgt.</b>	

---

Glasewitzer Chaussee	812.600 €
Erschließung Stahlhof	722.300 €

<b>Brücke Schöninsel</b>	1.088.900 €
--------------------------	-------------

(2026: 1.648.200 €; 2027:443.000 €)

**Haushaltsvermerk:**

**Die Sanierung der Brücke Schöninsel wird nur realisiert,  
wenn eine Förderung erfolgt.**

Niklotstraße	871.100 €
--------------	-----------

Wallensteinstraße	488.000 €
-------------------	-----------

(2026: 399.300 €)

Weinbergstraße	614.100 €
----------------	-----------

(2026: 921.200 €)

Gartenstraße	196.800 €
--------------	-----------